



## PARECER TÉCNICO

### 1. INTRODU O

Apresentamos PARECER TÉCNICO no que se refere ao pedido de **ADITAMENTO DE PRAZO E VALOR** do Contrato n  20210198, da empresa **TOPMAC – SERVIÇOS E ELABORA O DE PROJETOS EIRELI**, com vigência até 16 de abril de 2022, cujo objeto   a **CONTRATA O DE EMPRESA PARA ELABORA O DE RELATÓRIOS TÉCNICOS MENSAIS DE TOPOGRAFIA PARA ACOMPANHAMENTO DO PROGRESSO DAS ATIVIDADES DESENVOLVIDAS NAS OBRAS DA PRIMEIRA ETAPA DO PROGRAMA DE SANEAMENTO AMBIENTAL, MACRODRENAGEM E RECUPERA O DE IGARAPÉS E MARGENS DO RIO PARAUAPEBAS, ESTADO DO PARÁ.**

### 2. DADOS DO CONTRATO

Contrato N  20210198, firmado entre a Prefeitura Municipal de Parauapebas, através da Unidade Executora do Programa – UEP e a empresa TOPMAC – SERVIÇOS E ELABORA O DE PROJETOS EIRELI., nos termos abaixo:

Valor de Contrato: R\$ 470.557,44

Data de início: 16/04/2021

Data de Término: 16/04/2022

Prazo de Execu o: 10 Meses

Este Parecer trata do aditamento **QUANTITATIVO** dos itens do contrato já mencionado e do **PRAZO** contratual uma vez que a área de interven o sofreu um acréscimo, demandando mais tempo para sua execu o.



PREFEITURA DE  
**PARAUAPEBAS**

Aqui tem força. Aqui tem trabalho

**PROSAP**

Programa de Saneamento Ambiental

GABINETE DO PREFEITO

Coordenadoria de Projetos Especiais, Captação de Recursos e Gestão de Convênios.

PROSAP - Programa de Saneamento Ambiental, Macrodrenagem e Recuperação de Igarapés e Margens do Rio Parauapebas.



O aumento da área de atuação em 172.743,38 metros quadrados, resulta em um acréscimo no valor de **R\$ 110.555,76 (Cento e dez mil, Quinhentos e cinquenta e cinco reais e setenta e seis centavos), o que equivale a aproximadamente 23,49% do valor total do contrato.**

### 3. PARECER:

Com o andamento da execução de obras se fez necessário a contratação de uma equipe de topografia para auxiliar no acompanhamento dos serviços, locações e liberações topografias para acompanhamento dos serviços a serem executados pela construtora. Assim, foi realizado o contrato mencionado anteriormente dando apoio à fiscalização de obras.

Contudo, diante dos serviços sendo executados e percebendo que o avanço nos serviços fora sendo realizados acima do estimado para o contrato, uma vez que a área estimada para o contrato não se apresentou suficiente, pois foram sendo liberadas mais frentes de serviços para a construtora e conseqüentemente necessária o acompanhamento da equipe de topografia. E também, percebeu-se que com este avanço nas obras algumas áreas ficaram de fora no primeiro levantamento.

Com isso, também se faz necessário aditarmos o prazo contratual, sendo que com a ampliação da área a execução do serviço necessitará de mais tempo para ser concluída além disso, o prazo do contrato de obras que este contrato serve de apoio teve o prazo estendido, justificando ainda mais a necessidade de se ampliar o prazo deste contrato.

Em relação a esta comparação de áreas e demonstração do que ficou faltando no estimado do contrato, apresentamos abaixo uma imagem comparativa, onde a região em branco foi a área levantada inicialmente e a área em verde, objeto deste aditivo. Alguns exemplos dessas localidades que ficaram de fora do primeiro levantamento, foram a galeria de aduelas ao lado mercado municipal, que capta as águas do igarapé Guanabara, a região da rua O, P, Q, região onde está sendo implantada uma rede de



microdrenagem e também a área do final da lagoa de detenção onde será construída um sistema de contenção para regulagem do nível da lagoa.



A partir disto, foi realizada uma verificação do projeto e comparação com a planilha orçamentária, de modo a identificar a área que precisaria ser aditado. Foi constituída, então, uma planilha, abrangendo este acréscimo, que resumidamente se apresenta conforme abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTD	V. UNIT.	V. C/BDI	V. TOTAL
1	Serviços de acompanhamento topográfico na fiscalização e supervisão de obras do PROSAP	m <sup>2</sup>	172.743,38	R\$ 0,52	R\$ 0,64	R\$ 110.555,76
					<b>Total Geral</b>	<b>R\$ 110.555,76</b>



**Considerando todo exposto, solicitamos:**

- **PRAZO DE EXECUÇÃO** seja estendido até o dia **31/05/2022** e o **PRAZO DE VIGÊNCIA CONTRATUAL** até o dia **30/06/2022**.
- **ADITAMENTO** no valor de **R\$ 110.555,76** (Cento e dez mil, Quinhentos e cinquenta e cinco reais e Setenta e seis centavos), o que equivale a aproximadamente **23,49%** do valor total do contrato.

#### 4. CRONOGRAMA:

A distribuição do prazo contratual está apresentada no cronograma abaixo:

CRONOGRAMA						
OBJETO	Elaboração de relatórios técnicos mensais do progresso das atividades desenvolvidas nas obras do Programa de Saneamento Ambiental, Macro drenagem e Recuperação de Igarapés e Margens do Rio Parauapebas-PROSAP					
ITEM	SERVIÇOS	V. Total	Fev/22	Mai/22	Abr/22	Mai/22
			25%	25%	25%	25%
1	Serviços de acompanhamento topográfico na fiscalização e supervisão de obras do PROSAP	R\$ 110.555,76	R\$ 27.638,94	R\$ 27.638,94	R\$ 27.638,94	R\$ 27.638,94
TOTAL MENSAL			R\$ 27.638,94	R\$ 27.638,94	R\$ 27.638,94	R\$ 27.638,94
TOTAL ACUMULADO			R\$ 27.638,94	R\$ 55.277,88	R\$ 82.916,82	R\$ 110.555,76

#### 5. JUSTIFICATIVA DOS PREÇOS

Com relação as áreas novas (quantitativos), ou seja, aquelas não contempladas no contrato inicial, foram seguidas as recomendações do Tribunal de Contas da União (TCU), que exige a limitação dos preços unitários de serviços novos constantes de Termos Aditivos aos preços unitários referenciais, apurados com base SINAPI ou outra planilha oficial, acrescidos da taxa de BDI do orçamento base (Administração),



vigentes à época da licitação. No caso em tela, os preços unitários foram obtidos utilizando-se como base os valores do próprio contrato conforme tabela acima.

**Ademais, acrescenta-se que o contrato continua economicamente vantajoso para Administração, considerando-se a aplicação do desconto apresentado na fase licitatória nos itens novos e a permanência do valor menor encontrado nos itens já existentes no contrato em relação às tabelas oficiais.**

## **6. OBRIGAÇÕES DA EMPRESA**

Atestamos que, até o presente momento, a empresa vem cumprindo com as obrigações contratuais e se colocou à disposição da administração declarando anuência quanto a solicitação deste aditamento ao contrato.

Anexo a este Parecer Técnico estão o orçamento do aditivo, o mapa das novas áreas e o cronograma da nova previsão contratual.

Colocamo-nos à inteira disposição para quaisquer esclarecimentos e/ou pendências que possam surgir.

Sendo assim, este é o parecer.

Parauapebas, 10 de fevereiro de 2022.

*Rogério P. P. ...*

*(Handwritten mark)*

*(Handwritten mark)*

*(Handwritten mark)*

# Área de Atuação

Área de atuação dos serviços topográficos

## Legenda

- Área de Interferência - 1º Etapa
- Nova Área a ser incluída



DE LICITAÇÃO  
354  
rica

800 m

Google Earth  
Imagem: Copacabana, 12/01/2015

*Handwritten notes and signatures in blue ink, including a large signature and several initials.*

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**OBJETO:** Contratação de empresa para elaboração de relatórios técnicos mensais de topografia para acompanhamento do progresso das atividades desenvolvidas nas obras da Primeira Etapa do Programa de Saneamento Ambiental, Macro drenagem e Recuperação de Igarapés e Margens do Rio Parauapebas-PROSAP

BDI 23,63%

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTD	V. UNIT.	V. C/BDI	V. TOTAL
1	Serviços de acompanhamento topográfico na fiscalização e supervisão de obras do PROSAP	m <sup>2</sup>	172.743,38	R\$ 0,52	R\$ 0,64	R\$ 110.555,76
					<b>Total Geral</b>	<b>R\$ 110.555,76</b>



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten marks and signatures]*

**QUADRO DE DESEMBOLSO FINANCEIRO**

<b>OBJETO</b>	Elaboração de relatórios técnicos mensais do progresso das atividades desenvolvidas nas obras do Programa de Saneamento Ambiental, Macro drenagem e Recuperação de Igarapés e Margens do Rio Parauapebas-PROSAP				
---------------	---	--	--	--	--

ITEM	SERVIÇOS	V. Total	fev/22	mar/22	abr/22	mai/22
1	Serviços de acompanhamento topográfico na fiscalização e supervisão de obras do PROSAP	R\$ 110.555,76	25% R\$ 27.638,94	25% R\$ 27.638,94	25% R\$ 27.638,94	25% R\$ 27.638,94
	<b>TOTAL MENSAL</b>		R\$ 27.638,94	R\$ 27.638,94	R\$ 27.638,94	R\$ 27.638,94
	<b>TOTAL ACUMULADO</b>		R\$ 27.638,94	R\$ 55.277,88	R\$ 82.916,82	R\$ 110.555,76



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*